

**Ref.-ID: MIBGR5125024**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**128 m2**

Elegante apartamento en el corazón de Marbella – ¡a solo unos pasos de la playa y del puerto! Una oportunidad única: apartamento con 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en una zona inmejorable, a pocos minutos caminando de la playa y del animado puerto de Marbella. El diseño interior combina de forma armoniosa elementos modernos y contemporáneos, creando un espacio acogedor y confortable. Se vende totalmente amueblado (excepto los cuadros), listo para entrar a vivir o disfrutar como residencia vacacional. Características principales: Ubicación excelente: céntrica, cerca del mar y de todos los servicios 3 dormitorios luminosos, 2 baños funcionales Mobiliario de calidad incluido (excepto cuadros) Equipado con todas las comodidades de una vivienda urbana Espacios amplios y equilibrados, con un estilo atemporal Ideal para quienes buscan disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad del mar. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo























