



Ventas - Casa - Marbella
1.550.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

IBI: 1,642 EUR / año

Basura: 62 EUR / año



5



4

311 m²836 m²

Villa con encanto y gran potencial en Urb. El Mirador, Marbella. Descubre esta villa independiente con gran potencial en la tranquila zona de El Mirador, a solo 3 km del centro de Marbella. Una excelente oportunidad de renovación para crear tu propio hogar mediterráneo o invertir en una zona con alta revalorización. La propiedad se asienta sobre una parcela de 836 m² con un jardín maduro, árboles frutales y una piscina privada de 40 m². Construida en 1980, la villa cuenta con una sólida estructura en muy buen estado y ofrece unos 300 m² distribuidos en dos plantas y un sótano. Dispone de cinco amplios dormitorios, cuatro baños (dos en suite), un luminoso salón-comedor con vistas al jardín, cocina independiente totalmente equipada con acceso al patio y amplias terrazas para disfrutar del aire libre durante todo el año. También cuenta con aparcamiento cubierto para dos vehículos, paneles solares para agua caliente y un depósito de agua. El Mirador, en el área de Valdeolletas, es una zona residencial tranquila y familiar con excelentes conexiones, cerca de colegios internacionales, transporte público, supermercados, clubes deportivos y campos de golf. Con fácil acceso a la autopista AP-7 y la N-340, la ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional están a solo 40 minutos en coche. Una villa con mucho potencial y la posibilidad de crear algo único en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.

Posición

- Suburbano
- Área Comercial
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación

- Norte
- Este
- Sur
- Oeste

Estado

- Necesita Reformas

Piscina

- Privada

Climatización

- Aire Acondicionado

Vistas

- Mar
- Montaña
- Jardín
- Piscina
- Urbanas
- Calle

Características

- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Trastero
- Baño En-Suite
- Suelo de Madera
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Sótano

Muebles

- Opcionales

Cocina

- Equipada

Jardín

- Privado

Seguridad

- Caja fuerte

Aparcamiento

- Cubierto
- Más de uno
- Privado

Servicios Públicos

- Electricidad
- Gas
- Paneles Solares Térmicas

Categoría

- Inversión
- Reventa

























