



Ventas - Casa - Estepona
2.350.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5128939

Estepona

Casa



5



7



441 m²



800 m²

Amor a primera vista! Impecable villa independiente de lujo en una ubicación privilegiada. Situada entre Marbella y Estepona, con las playas de Costalita a solo 5 minutos. El mejor hotel de la costa, Villa Padierna, con sus restaurantes y spa de 2000 m², así como algunos de los campos de golf más reconocidos, se encuentran en un radio de 5 km. Al entrar, sus sentidos se despiertan con el jardín maduro y cuidado, la entrada, la luminosidad gracias a su orientación suroeste y las amplias habitaciones con una distribución práctica. De reciente construcción, su estado es impecable y se ha cuidado hasta el último detalle. La planta principal consta de un amplio salón con una gran cocina americana y una sala de estar integrada. Acceso directo a un amplio espacio exterior con terraza, barbacoa, zonas de relax y la piscina, que disfruta del sol todo el día. En esta planta, encontrará un dormitorio, baños completos y un despacho. En la planta superior, encontrará dos dormitorios dobles, baños y amplios vestidores. Desde la terraza, disfrute de las vistas al mar y de las maravillosas puestas de sol. En la planta baja, los propietarios han habilitado una sala de juegos, un gimnasio, dos dormitorios más y un lavadero. El garaje tiene espacio para dos coches. La zona residencial es encantadora, de nueva construcción y con fácil acceso. ¡No te la pierdas!

Posición
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Privada

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio

Vistas
✓ Mar
✓ Panorámicas

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ WiFi
✓ Gimnasio
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Barbacoa
✓ Doble acristalamiento
✓ Sótano
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Opcionales

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas
✓ Portero Automático
✓ Alarma
✓ Caja fuerte

Aparcamiento
✓ Garaje
✓ Cubierto
✓ Más de uno
✓ Privado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría
✓ Inversión
✓ Lujo
✓ Contemporáneo

































