

**Ref.-ID: MIBGR5134288**

**Estepona**

**Casa**



**6**



**4**



**306 m2**



**550 m2**

Moderna villa de 6 dormitorios con orientación sur en primera línea de golf, ubicada en El Campanario, Estepona Este, a poca distancia en coche de playas, diversos campos de golf, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y el centro de Estepona. Distribuida en tres plantas, la villa consta de recibidor, aseo de invitados, cocina americana totalmente equipada, salón-comedor con acceso directo a la terraza cubierta con zonas de estar y vistas a la piscina y al cuidado jardín. En la planta superior, se encuentran cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con baño en suite y dos dormitorios que comparten un baño familiar. Desde esta planta, se accede al amplio solárium con barbacoa de obra, jacuzzi, zona cubierta ideal para comer al aire libre y vistas al campo de golf. En la planta baja, se encuentra una amplia sala de estar/entretenimiento, dos dormitorios de invitados que comparten un baño, lavadero y trastero. Situada junto al Club El Campanario, donde hay gimnasio, restaurante, piscina cubierta y un campo de golf de 9 hoyos. Esta propiedad tiene un gran potencial para alquilar a largo o corto plazo y puede ser no sólo su apartamento permanente o de vacaciones, sino también una buena oportunidad de inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Piscina**

- ✓ Privada

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

















































































