



Ventas - Casa - Sierrezuela
769.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5138869

Sierrezuela

Casa

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 963 EUR / año

Basura: 145 EUR / año



Villa en venta – La Sierrezuela, Mijas Costa Presentamos esta espectacular villa ubicada en La Sierrezuela, una zona residencial de gran prestigio en Mijas Costa. Una propiedad que destaca por sus amplios espacios, diseño funcional y una renovación reciente con calidades de alto nivel, ideal para quienes buscan exclusividad y confort en la Costa del Sol. Distribución de la vivienda: - Parcela: 410 m² - Superficie construida: 150 m² - Sótano + garaje: 170 m² En la planta principal, la villa dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, otro baño completo adicional y un práctico cuarto de plancha. El sótano, de 70 m², está dividido en dos estancias versátiles que pueden destinarse a sala de ocio, gimnasio o despacho. Además, cuenta con un baño completo. El garaje, con una superficie de 100 m², ofrece espacio para hasta 3 vehículos y alberga 2 trasteros adicionales, más otro situado en la rampa de acceso. Exterior y extras: La villa cuenta con piscina privada, totalmente renovada con materiales de primera calidad, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y el clima de la Costa del Sol. Los espacios exteriores, cuidadosamente diseñados, permiten disfrutar de zonas de sol y sombra durante todo el año. En resumen: Una propiedad única que combina amplitud, funcionalidad y exclusividad en una ubicación privilegiada. Perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más valoradas de Mijas Costa.

Posición
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios
✓ Urbanización

Orientación
✓ Suroeste
✓ Oeste

Estado
✓ Excelente
✓ Reformado Recientemente

Piscina
✓ Privada

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio
✓ Chimenea

Vistas
✓ Montaña

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Sala de Juegos
✓ Trastero
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelo de Madera
✓ Doble acristalamiento
✓ Sótano

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Portero Automático

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Más de uno
✓ Privado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría
✓ Urge venta



























