



Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
595.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5138908

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



3



2



108 m²

¡NUEVO EN EL MERCADO! Fantástico apartamento que combina un estilo moderno y elegante para crear el espacio perfecto para tu futuro hogar. La propiedad te recibe a la entrada con una cocina de concepto abierto, moderna y luminosa, que a su vez da paso al salón-comedor. Desde el salón, se accede a su espléndida terraza con vistas al mar, perfecta para los amantes del sol que desean disfrutar del exterior con el clima mediterráneo. Todo con un diseño elegante y sutil, ideal para descansar y relajarse. A continuación, la vivienda se distribuye en dormitorio principal con acceso a la terraza y baño en-suite moderno, que además ofrece un vestidor abierto. Siguiendo por el pasillo, encontramos dos dormitorios más, ambos con armarios empotrados, y un segundo baño completo que da servicio a ambas habitaciones. El apartamento está amueblado con mobiliario minimalista de alta calidad, en colores suaves que evocan elegancia y calma. Como extras, dispone de aire acondicionado centralizado frío/calor, sistema de domótica, suelo radiante en ambos baños, doble acristalamiento de alta calidad, persianas eléctricas, armarios empotrados en dos dormitorios y un tercer armario en la entrada perfecto para almacenaje. La vivienda se encuentra dentro del complejo Casabanderas, muy reconocido y codiciado en la zona, con acabados de alta calidad, seguridad 24 horas y 3 piscinas comunitarias; este complejo es insuperable. Los residentes disfrutan de tres piscinas perfectamente mantenidas, gimnasio de última generación, sauna, spa, pistas de pádel, zona de juegos infantiles y un salón social acogedor. El complejo está cuidadosamente gestionado, con recepción 24 horas, seguridad, conserjería y servicios de limpieza, ofreciendo completa tranquilidad. Incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento privada. Todo está diseñado para que puedas disfrutar del espacio con la máxima comodidad, a solo unos minutos de La Cala de Mijas. ¡LLAVES EN OFICINA! ¡LLÁMANOS AHORA PARA VISITARLO!

Posición	Orientación	Piscina	Climatización
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sureste		✓ A/A Caliente
✓ Cerca del Mar			✓ A/A Frio
✓ Urbanización			✓ Calefacción Central.
			✓ Baño
Vistas	Características	Muebles	Cocina
✓ Mar	✓ Armarios Empotrados	✓ Parcialmente	✓ Equipada
✓ Montaña	✓ Cerca de Transporte		
✓ Jardín	✓ Terraza Privada		
	✓ WiFi		
	✓ Gimnasio		
	✓ Sauna		
	✓ Paddle Tenis		
	✓ Pista de Tenis		
	✓ Trastero		
	✓ Baño En-Suite		
	✓ Doble acristalamiento		
	✓ Domotica		
	✓ 24 Horas Recepción		
	✓ Fibra óptica		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Privado	✓ Electricidad
	✓ Persianas Eléctricas		
	✓ Alarma		
	✓ Seguridad 24 Horas		
Categoría			
✓ Lujo			
✓ Reventa			
✓ Contemporáneo			





























GENERAL MAP OF COMMON AREAS



GROSS INTERNAL AREA
 FLOOR PLAN 92.1 m²
 EXCLUDED AREAS : BALCONY 31.3 m²
 TOTAL : 92.1 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.













