

**Ref.-ID: MIBGR5143183**

**Benahavís**

**Terreno**



**3000 m2**



**7138 m2**

Presentamos una oportunidad única para adquirir una parcela verdaderamente excepcional en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Almendros, Benahavís. Esta impresionante parcela de 7.000 m<sup>2</sup> se encuentra en el punto más alto de la urbanización y ofrece unas vistas panorámicas inigualables de 180º al mar y al campo de golf Los Arqueros. Disfrute de total privacidad, sol durante todo el día y la posibilidad de construir: Una gran villa de hasta 3.000 m<sup>2</sup> construidos. O dos villas independientes, cada una de hasta 1.500 m<sup>2</sup>. Características principales: -Ubicación privilegiada en la cima de una colina con impresionantes vistas. -Orientación sur con sol durante todo el día. -Total privacidad en una comunidad segura y consolidada. - Infraestructura existente, lista para desarrollar. - Cerca de Marbella, Puerto Banús y la costa. - Tanto si desea construir una finca privada como un proyecto de inversión de alta gama, esta parcela ofrece un potencial ilimitado y una verdadera exclusividad. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más detalles o concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas











