



Ventas - Apartamento - Marbella
530.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5148193

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 672 EUR / año



3



3



92 m²

COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !! Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcantara (Marbella). Nueva Alcántara, en primera linea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas. Esta magnifica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal! Describimos la propiedad asi: Apartamento está situado en el 1er piso del edificio. Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma. En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salon-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza (unos 25 m²) con vistas a la piscina y al mar frontales! La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización. El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados). Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche. El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines. El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo. No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Primera Línea de Playa	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Área Comercial	✓ Sur		
✓ Lado de la Playa			
✓ Cerca de Golf			
✓ Cerca de Puerto			
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Urbanización			
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Ascensor	
✓ A/A Frio	✓ Playa	✓ Armarios Empotrados	
	✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte	
	✓ Jardín	✓ Terraza Privada	
	✓ Piscina	✓ WiFi	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Barbacoa	
		✓ Restaurant	
		✓ Day Care	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
		✓ Portero Automático	✓ Garaje
		✓ Caja fuerte	✓ Privado
Categoría			
✓ Frente a la playa			
✓ Casas de vacaciones			
✓ Inversión			
✓ Lujo			



















































