

Ref.-ID: MIBGR5151781

Estepona

Apartamento



1



1



96 m2

Si buscas vivir junto al mar y disfrutar de la tranquilidad de la Costa del Sol, este apartamento en planta baja es la opción perfecta. La vivienda cuenta con: 1 dormitorio con armarios empotrados, pensado para aprovechar al máximo el espacio, con salida a una amplia terraza de 15 m², perfecta para desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente disfrutar de la brisa marina. 1 baño completo con bañera. Salón amplio y luminoso, ideal para relajarte o recibir visitas con salida a una segunda y amplia terraza. Cocina independiente, completamente equipada y lista para usar. El precio incluye una plaza de garaje, un gran valor añadido en una zona tan cotizada. La propiedad se encuentra en primera línea de playa, dentro de una urbanización cerrada y vigilada 24 horas, pensada para tu seguridad y tranquilidad. Además, cuenta con: Piscina comunitaria para refrescarte en los días más cálidos. Pista de pádel para los amantes del deporte. Zonas verdes y jardines, ideales para pasear o relajarte y parque infantil para los pequeños. La ubicación es inmejorable: A solo 5 minutos de Estepona y con fácil acceso a Sotogrande y el Puerto de la Duquesa, zonas de gran exclusividad y servicios. Chiringuitos, restaurantes y tiendas al alcance de la mano, para disfrutar de la gastronomía y el ambiente local. Este piso no es solo una vivienda; es un estilo de vida en la Costa del Sol. Perfecto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquilar. ☐ No dejes pasar la oportunidad de vivir donde otros solo sueñan.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Oeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Excelente

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas





















