

**Ref.-ID: MIBGR5151814**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 744 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**45 m2**

Descubre este elegante estudio completamente reformado, situado en una privilegiada ubicación en primera línea de mar. La propiedad ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo y un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida costero. Ubicado en una zona con excelente oferta de servicios, a pocos pasos encontrarás restaurantes, bares, farmacias y colegios, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional. El edificio cuenta con piscina comunitaria y zona de aparcamiento para residentes. Además, se encuentra a solo 25 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 15 minutos del centro de Marbella, lo que garantiza una excelente conectividad. Una oportunidad única para vivir frente al mar con todas las comodidades a tu alcance.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario









































