

**Ref.-ID: MIBGR5155171**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,232 EUR / año**



**3**



**2**



**139 m2**

Piso Dúplex en el centro de Marbella!!! Urbanización con piscina comunitaria, esta espaciosa vivienda tiene una superficie de 144,59 m2 distribuidos en dos plantas, en la planta primera se encuentran el salón-comedor, cocina amueblada y equipada, aseo y terraza privada para disfrutar del clima mediterráneo y en la segunda planta se encuentran 3 dormitorios y 2 baños. Independiente de los m2 comentados, también dispone de un patio interior comunitario de uso privativo de 30 m2, con gran capacidad de almacenaje. Esta propiedad de segunda mano está equipada con acabados de primera calidad. La urbanización cuenta con conserjería, vídeo portero, jardines, y está cerca de todo lo que necesitas: parques, zonas comerciales, colegios, hospitales, restaurantes y mucho más. Plaza de garaje opcional en el mismo edificio, valorada en 40.000€; ¡No te pierdas esta oportunidad de vivir en el corazón de Marbella con todas las comodidades a tu alcance!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Orientación**

- ✓ Norte

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario













































































