



Ventas - Casa - Marbella

**1.459.500€**

**www.mibgroup.es**

**+34 662 58 96 58**

**info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5157073

Marbella

Casa



5



4



475 m<sup>2</sup>



979 m<sup>2</sup>

Amplia villa independiente con mucho carácter en zona residencial y exclusiva de Marbella. La villa está construida sobre una parcela de casi 1000 m<sup>2</sup> y tiene una superficie construida total de 475 m<sup>2</sup>. Posee una amplia zona de jardín con árboles frutales y barbacoa, una piscina grande, dos espacios de aparcamiento con capacidad para 6 vehículos y varias dependencias para trastero / taller. En su interior se distribuye en dos plantas. En primera planta cuenta con amplia cocina con lavadero y despensa, acogedor salón con chimenea, sala de estar, comedor, baño, aseo y 2 de los dormitorios. En planta alta tiene otro salón con chimenea y techos elevados con vigas de madera, otro baño, sauna y los tres dormitorios restantes, todos ellos con espaciosos armarios empotrados, mucha luz y acceso a terraza. Goza de vistas abiertas al sur y a la montaña. Gran oportunidad de vivir en una villa familiar con todas las comodidades en una zona residencial muy cerca del centro de la ciudad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto























