

**Ref.-ID: MIBGR5158084**

**Istán**

**Casa**

**Comunidad: 1,332 EUR / año    IBI: 461 EUR / año**

**Basura: 101 EUR / año**



**3**



**2.5**



**125 m2**

Esta preciosa casa adosada ha sido TOTALMENTE RENOVADA con materiales de alta calidad y está situada en Zahara de Istán, a solo 8 minutos en coche de la Milla de Oro de Marbella. La propiedad cuenta con un amplio salón con chimenea, una cocina abierta que conecta con el comedor y un encantador patio andaluz. La propiedad tiene dos dormitorios, dos baños + aseo de invitados y un ático que también ha sido renovado y que puede utilizarse como tercer dormitorio. Hay una terraza orientada al oeste, que ofrece magníficas vistas de las montañas y el lago. Esta exclusiva comunidad cerrada se encuentra en un entorno privilegiado, rodeada de naturaleza, ideal para disfrutar de la paz y la tranquilidad.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Oeste

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Lago

**Características**

✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelo de Madera  
✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

✓ Equipada

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa  
✓ Contemporáneo





































