



Ventas - Apartamento - Benahavís
559.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5158861

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,864 EUR / año

IBI: 535 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



117 m²

Elegante Apartamento de 2 Dormitorios en Capanes del Golf – Tranquilidad y Estilo Este lujoso y elegante apartamento de 2 dormitorios en planta jardín se encuentra en Capanes del Golf, un exclusivo complejo residencial, cerca del encantador pueblo de Benahavís. Rodeado por el campo de golf El Higueral y con impresionantes vistas a la montaña de Montemayor, este magnífico apartamento combina a la perfección la belleza natural con un estilo de vida sofisticado, a pocos minutos en coche de Marbella, San Pedro y la costa mediterránea. Desde el hall de entrada accedemos a un amplio salón-comedor de estilo abierto, que se prolonga hacia la generosa terraza y al jardín, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o contemplar la serenidad del entorno. Los grandes ventanales permiten una abundante entrada de luz natural, creando una atmósfera cálida y conectando el interior con el exterior. La cocina moderna, semiabierta, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Ambos dormitorios son amplios, con armarios empotrados y acceso a su propio balcón privado. Cuenta Una lujosa vivienda diseñada para disfrutar, ya sea como residencia habitual, refugio vacacional de lujo o como inversión con gran potencial de rentabilidad. Vivir en Capanes del Golf es disfrutar de una experiencia residencial con servicios propios de un resort de lujo: seguridad 24 horas, cinco espectaculares piscinas comunitarias, incluyendo una gran piscina laguna con entrada tipo playa, piscina climatizada interior, gimnasio completamente equipado, sauna, spa y jardines paisajísticos con senderos, puentes de madera, riachuelos artificiales y cascadas. Una comunidad tranquila, muy segura y perfectamente cuidada. Ubicada a tan solo 5 minutos del pintoresco pueblo de Benahavís —famoso por su gastronomía— y con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús y los mejores colegios internacionales, esta localización ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza y comodidad. Una oportunidad única para disfrutar lo mejor de la Costa del Sol en uno de sus enclaves más cotizados. Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie interior: 1 m² | Terrazas: 46 m² | Orientación: Oeste | Piscinas comunitarias: 5 + 1 climatizada cubierta | Plaza de garaje privada subterránea: 1 + Trastero: 1 | Año de construcción: 2007 Aeropuerto: 45 min en coche - Benahavís pueblo: 5 min coche - Puerto Banús: 12 min coche - Campo de golf: Frente al complejo - Playa: 7 min coche - Servicios, bares y restaurantes: 5 min coche - Transporte público: 5 min en coche El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora. Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio
 - ✓ Baño

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Categoría**
- ✓ Golf
 - ✓ Lujo

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Vistas**
- ✓ Golf
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Jardín**
- ✓ Paisajista

- Estado**
- ✓ Excelente

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Jacuzzi
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

- Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado































