



Ventas - Casa - Estepona
377.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5159017

Estepona

Casa

Comunidad: 1,020 EUR / año

Basura: 30 EUR / año



3



3.5



130 m²

Se presenta una elegante casa adosada situada en la codiciada zona de Nueva Atalaya, en Estepona Este, Málaga. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, próxima a todos los servicios, transporte público, comercios, colegios y zonas de ocio, así como por su cercanía a campos de golf, playas y parques infantiles, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y calidad de vida. La vivienda cuenta con una superficie construida de 130m², distribuidos en tres amplios dormitorios, tres baños completos y un aseo adicional. El salón, espacioso y luminoso, dispone de chimenea y acceso directo a una terraza privada de 28m² con vistas al jardín y a la piscina comunitaria. Además, la propiedad ofrece un patio en planta baja, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, y un balcón que aporta mayor luminosidad y ventilación a las estancias. Entre sus características destacan el aire acondicionado, paneles solares para mayor eficiencia energética, alarma de seguridad, trastero, lavadero y conexión a Internet Wi-Fi. La casa se encuentra en buen estado de conservación y se ofrece con mobiliario opcional. El complejo residencial es cerrado, lo que garantiza privacidad y seguridad, y permite la tenencia de mascotas. El jardín privado proporciona un espacio verde exclusivo, mientras que la piscina y el garaje comunitarios completan la oferta de servicios. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda cómoda, funcional y bien ubicada en la Costa del Sol, con todas las comodidades y servicios al alcance de la mano.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Jardín ✓ Piscina	✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero	✓ Opcionales
Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Privado	✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	✓ Comunitario	✓ Paneles Solares Térmicas















