



Ventas - Apartamento - Fuengirola
385.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 972 EUR / año

IBI: 607 EUR / año

Basura: 72 EUR / año



3



2.5



97 m2

Ático, Fuengirola, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 97 m², Terraza 17 m². Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Noroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo. Características : Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Impresionante Adosado Dúplex con Licencia Turística en Torreblanca, Fuengirola. Situado en la parte alta de Torreblanca, Fuengirola, este encantador adosado dúplex ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. A solo 500 m del famoso paseo marítimo, tendrá fácil acceso a restaurantes, bares, tiendas y opciones de ocio. Detalles de la propiedad Superficie: 97 m² construidos, 17 m² de terrazas, distribuidos en 2 niveles Planta baja: Dormitorio con cama doble y armario, baño con bañera y ducha, salón-comedor de planta abierta con acceso a una terraza orientada al suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña, y cocina moderna totalmente equipada Planta alta: Amplio dormitorio principal con baño en suite (bañera + ducha), gran armario y terraza orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol todo el día. Dormitorio adicional: En total, 3 dormitorios y 2 baños. Complejo y características: 2 grandes piscinas comunitarias con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Nuevo parque infantil, zona fitness y parque escénico justo al lado. Aparcamiento subterráneo privado y complejo cerrado con seguridad. Aire acondicionado (frío y calor) en todas las estancias. Lavadora, plancha, WiFi y ascensor. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir. Distancias: Playa de Torreblanca: 1 km. Paseo marítimo de Fuengirola: 500 m. Centro de Fuengirola: 5 km. Benalmádena: 10 km. Marbella: 35 km. Aeropuerto de Málaga: 22 km. Parada de autobús a solo 50 m (Línea 6). Estilo de vida y atracciones cercanas: Paseo Marítimo: 7 km de costa con restaurantes, tiendas y ocio. Amplia oferta de deportes acuáticos: vela, windsurf, vóley playa. Cultura en Málaga: Museo Picasso, Museo Carmen Thyssen, centro histórico. Excursiones a Puerto Banús, La Cala de Mijas, Sierra de Mijas, jardines botánicos, exclusivos campos de golf y El Caminito del Rey. Oportunidad de inversión: Con licencia turística válida, esta vivienda no solo es una cómoda residencia, sino también una excelente opción de alquiler e inversión en uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol.

Posición

- Ciudad
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Urbanización

Orientación

- Noroeste

Estado

- Buen

Piscina

- Comunitaria

Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas

- Montaña
- Campo

Características

- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi

Muebles

- Amueblada

Cocina

- Equipada

Jardín

- Comunitario

Seguridad

- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Aparcamiento

- Subterráneo
- Privado

Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable













































