

**Ref.-ID: MIBGR5160376**

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,356 EUR / año**

**IBI: 1,087 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3**



**209 m2**

GRAN PROPIEDAD EN SEGUNDA LÍNEA DE PLAYA EN UNA DE LAS URBANIZACIONES MÁS DEMANDADAS Fantástica propiedad con una ubicación privilegiada, en una urbanización en segunda línea de playa, rodeada de todo tipo de servicios cómo supermercados, colegios, restaurantes...etc, junto a varios de los mejores campos de golf de la zona y a sólo unos minutos de Guadalmina, San Pedro y Puerto Banus. Amplio apartamento compuesto por un total de cuatro dormitorios, tres cuartos de baño, gran salón con cocina independiente con zona de lavadero y fantástica terraza con vistas a las zonas comunitarias. Además incluye dos plazas de garaje un amplio trastero. Establecida dentro de una exclusiva urbanización con seguridad 24 horas, seis piscina, gimnasio, pista de padel...etc. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una cómoda y gran propiedad junto a la playa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado



















































































