



Ventas - Casa - Valtocado

**725.000€**

**www.mibgroup.es**

**+34 662 58 96 58**

**info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5162257

Valtocado

Casa



5



4



250 m<sup>2</sup>



2439 m<sup>2</sup>

Villa en construcción de 5 dormitorios en la codiciada urbanización de Valtocado, Mijas. Esta villa de 5 dormitorios ofrece una oportunidad única en la muy solicitada urbanización de Valtocado, a solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas. Ubicada para disfrutar de vistas panorámicas al mar, la propiedad se encuentra parcialmente construida: las paredes principales ya están levantadas, faltando únicamente las ventanas y los acabados interiores. Es la ocasión perfecta para personalizar la villa a tu gusto, creando la casa de tus sueños desde cero. Los costes aproximados para finalizar la construcción se sitúan entre 300.000 y 400.000 €, según las elecciones y acabados que deseas. Una oportunidad poco frecuente de diseñar una villa espaciosa en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, combinando privacidad, impresionantes vistas y la cercanía al encanto tradicional de Mijas Pueblo.

**Posición**  
✓ Pueblo de Montaña  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Sitio para Piscina

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite

**Jardín**  
✓ Privado

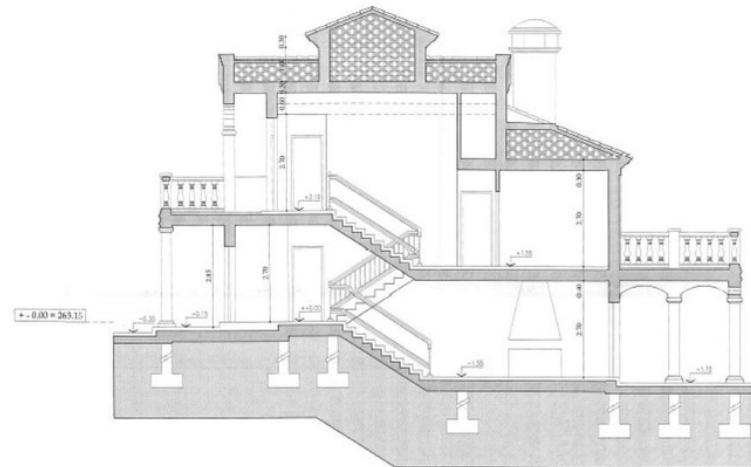
**Categoría**  
✓ Reventa  
✓ Con Permiso de Planificación











SECCION A-A

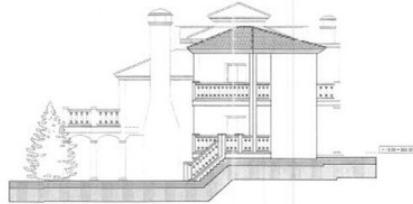
LA COTA +0.30 DEL PROYECTO  
CORRESPONDE A LA COTA 263  
DEL TERRENO SEGUN EL PLANO  
TOPOGRAFICO

PROYECTO: BASICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		
SITUACION: URB. VALTACADO- PARCELA 169 - T.M. MIJAS		
PROPIETARIO: SR. KEVIN VAUGHAN		
FECHA:	ESCALA: 1:50	EXPEDIENTE:
NOVIEMBRE 2002		
PLANO NRO.		





ALZADO NOROESTE



ALZADO NORESTE



ALZADO SURESTE



ALZADO SUROESTE

LA DOTA A SEÑOR DEL PROYECTO  
CORRESPONDE A LA GDA. 36 DE  
CONCEJALIA DE PLANEAMIENTO Y  
DESEMPEÑO

PROYECTO: BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR		
SITUACION: URB. VALTOCADO-PARCELA 169 - T.M. MIJAS		
PROPIETARIO: SR. KEVIN VAUGHAN		
FECHA:	ESCALA: 1:100	EXPEDIENTE:
NOVIEMBRE 2002		
ALZADOS		PLANO NRO.
ESTHER FRANZETTI ALVAREZ arquitecto		

7