

**Ref.-ID: MIBGR5162257**

**Valtocado**

**Casa**



**5**



**4**



**250 m2**



**2439 m2**

Villa en construcción de 5 dormitorios en la codiciada urbanización de Valtocado, Mijas Esta villa de 5 dormitorios ofrece una oportunidad única en la muy solicitada urbanización de Valtocado, a solo unos minutos del encantador pueblo blanco de Mijas. Ubicada para disfrutar de vistas panorámicas al mar, la propiedad se encuentra parcialmente construida: las paredes principales ya están levantadas, faltando únicamente las ventanas y los acabados interiores. Es la ocasión perfecta para personalizar la villa a tu gusto, creando la casa de tus sueños desde cero. Los costes aproximados para finalizar la construcción se sitúan entre 300.000 y 400.000 €, según las elecciones y acabados que desees. Una oportunidad poco frecuente de diseñar una villa espaciosa en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, combinando privacidad, impresionantes vistas y la cercanía al encanto tradicional de Mijas Pueblo.

**Posición**

- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Jardín**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Sitio para Piscina

**Categoría**

- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación









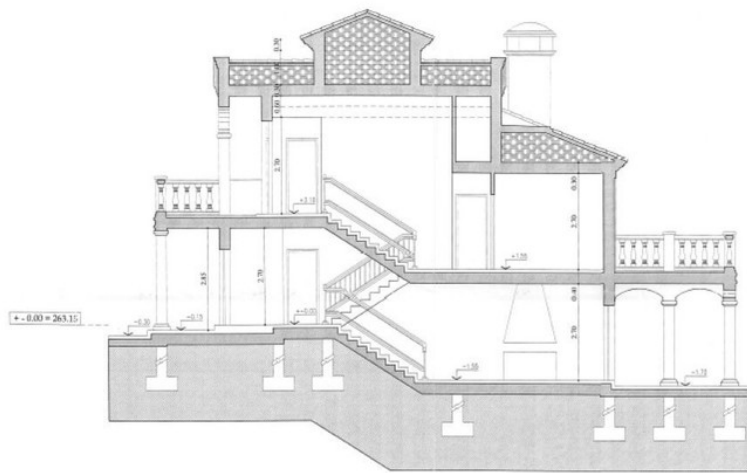












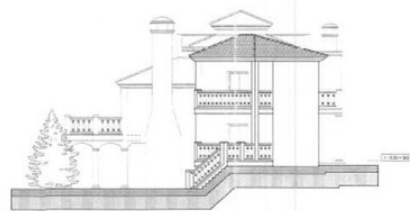
SECCION A-A

LA COTA  $\pm 0.00$  DEL PROYECTO  
CORRESPONDE A LA COTA 263  
DEL TERRENO SEGUN EL PLANO  
TOPOGRAFICO



PROYECTO: BASICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR			
SITUACION: URB. VALTOCADO- PARCELA 169 - T.M. MUJAS			
PROPIETARIO: SR. KEVIN VAUGHAN			
FECHA:	ESCALA:	EXTERIORES:	PLANO NRO.
NOVIEMBRE 2002	1:50		

FIRMA



LA COTA + 0,00 DEL PUNTO DE  
CORRESPONDE A LA COTA DEL SE  
DEL TERMINO SEGUN EL PLANO  
TOPOGRAFICO

CORRESPONDE A LA CUBA NO. 18  
DEL TERRENO SIGUN EL PLANO  
FOTOGRAFICO

15 ENE. 2001  
VISADO

<sup>2</sup> El presente documento es copia de un original que  
se dio al autor de acuerdo con el primer planteo  
aportado al estudio total y parcial, así como  
las demás informaciones o datos o cambios, sucesivos  
de parte del autor, de acuerdo con el primer planteo  
de este tipo, de acuerdo con el primer planteo  
del autor.

PROYECTO: BASICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR			FICHA 7
SITUACION: URB. VALTCCADO- PARCELA 169 - T.M. MIAS			
PROPIETARIO: SR. KEVIN VAUGHAN			
FICHA NOVIEMBRE 2002	ESCALA 1:100	EXPEDIENTE	
ALZADOS			PLANO NRO
ESTHER FRANZETTI ALVAREZ arquitecto			

## PIRNVIA

7