

**Ref.-ID: MIBGR5163811**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**5**



**3**



**222 m2**

Elegante Adosado con Vistas al Mar, Apartamento Independiente y Ubicación Privilegiada Descubre este precioso adosado de 3 dormitorios, idealmente ubicado cerca de campos de golf, tiendas y con un acceso excelente a todos los servicios. Con impresionantes vistas al mar, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y comodidad. La propiedad cuenta con dos baños totalmente reformados y un aseo de cortesía para mayor practicidad. En la planta baja, encontrarás un apartamento independiente — perfecto para invitados, alquiler o familiares. Disfruta de mañanas tranquilas o puestas de sol inolvidables desde tu terraza privada, y aprovecha la piscina comunitaria para refrescarte en los días soleados. Otros puntos destacados incluyen parking privado, una distribución espaciosa y una ubicación tranquila pero muy bien conectada. Tanto si buscas una residencia habitual, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, este adosado lo tiene todo: vistas al mar, confort moderno y una ubicación inmejorable.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado









































































