

**Ref.-ID: MIBGR5164102**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**88 m2**



**79 m2**

Este exclusivo apartamento en planta baja, situado en la prestigiosa zona de El Higuérón en Fuengirola, Málaga, representa una oportunidad única para quienes buscan confort, privacidad y un entorno moderno. Se trata de una vivienda de obra nueva con una superficie construida de 88,41 m<sup>2</sup>, complementada por una amplia terraza privada de 35,51 m<sup>2</sup> y un jardín de 79,82 m<sup>2</sup>, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar y al jardín. La propiedad dispone de dos dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio funcional y bien distribuido para familias, parejas o como segunda residencia. El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada, doble acristalamiento para un óptimo aislamiento térmico y acústico, y se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada estancia al gusto del comprador. Además, destaca por su piscina privada y jacuzzi, perfectos para relajarse en la intimidad del hogar. En cuanto a la seguridad y servicios, la vivienda se encuentra en una comunidad cerrada con servicio de seguridad 24 horas, sistema de alarma y conserjería, garantizando tranquilidad y protección en todo momento. El complejo ofrece también espacios de co-working, ideales para quienes trabajan desde casa o requieren de un entorno profesional sin salir de la urbanización. El apartamento incluye plaza de garaje comunitario y parking, facilitando el acceso y la comodidad diaria. Esta propiedad es una opción ideal para quienes valoran el diseño contemporáneo, la privacidad y una ubicación privilegiada cerca de la costa, con todos los servicios y comodidades a su alcance en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Nueva Construcción

**Piscina**

✓ Comunitaria  
✓ Privada

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Jacuzzi  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Garaje  
✓ Más de uno

**Categoría**

✓ Contemporáneo













































