



**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**315.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5164876**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**2**

**2**

**89 m2**

**ÁTICO TRÍPLEX CON VISTAS A GIBRALTAR Y MARRUECOS** Descubre este espacioso y luminoso ático tríplex situado en una comunidad tranquila y residencial, que destaca por sus espectaculares vistas abiertas al mar, Gibraltar y la costa de Marruecos. La vivienda cuenta con dos dormitorios distribuidos en tres plantas, ofreciendo amplitud y privacidad. En la planta principal se encuentra un acogedor salón con acceso a una soleada terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, junto con una cocina funcional. En la planta superior, otra terraza privada permite contemplar impresionantes amaneceres y puestas de sol. Además, dispone de espacios adicionales que ofrecen múltiples posibilidades para adaptarlos a tus necesidades y dar rienda suelta a tus ideas, lo que convierte esta propiedad en una opción muy versátil. Aunque se pueden realizar algunas mejoras a tu conveniencia, el inmueble ofrece un gran potencial para transformarse en una residencia única y personalizada. La urbanización está muy bien cuidada, con un ambiente tranquilo y selecto. Dispone de tres piscinas comunitarias, pista de tenis y amplias zonas verdes, todo diseñado para el disfrute y la comodidad de los residentes. Su ubicación es privilegiada: combina la calma de un entorno residencial con excelentes conexiones a los servicios de la zona, convirtiéndolo en una opción ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia vacacional.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Urbanización

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Jardín  
✓ Calle

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión

**Orientación**  
✓ Sur  
✓ Suroeste  
✓ Oeste

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Paddle Tenis

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Estado**  
✓ Bueno

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**  
✓ Libre  
✓ Comunitario

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Piscina de Niños

**Cocina**  
✓ Parcialmente Equipada

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable



























