



**Ventas - Apartamento - Benahavís
925.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5165881

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,672 EUR / año IBI: 676 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



4.5



241 m²

Amplio ático dúplex en Las Colinas de Marbella Exclusivo dúplex de 3 dormitorios y 3 baños con 241 m² en total, incluyendo 84 m² de terrazas. Vistas impresionantes al Mediterráneo, La Concha y Gibraltar. Luminosos espacios, grandes terrazas en ambas plantas y suite principal con acceso privado a la terraza solárium. Ubicado en comunidad cerrada con piscina panorámica, aparcamiento en la puerta y excelente potencial de alquiler. A solo minutos de campos de golf, restaurantes, comercios, colegios internacionales y las playas de Marbella. Reserve su visita privada hoy mismo.

Posición

✓ Cerca de Golf

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Cocina

✓ Parcialmente Equipada

Orientación

✓ Sur

Vistas

✓ Mar
✓ Campo
✓ Panorámicas

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Estado

✓ Bueno

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Terraza Privada
✓ WiFi
✓ Baño En-Suite
✓ Barbacoa

Piscina

✓ Comunitaria

Muebles

✓ Amueblada





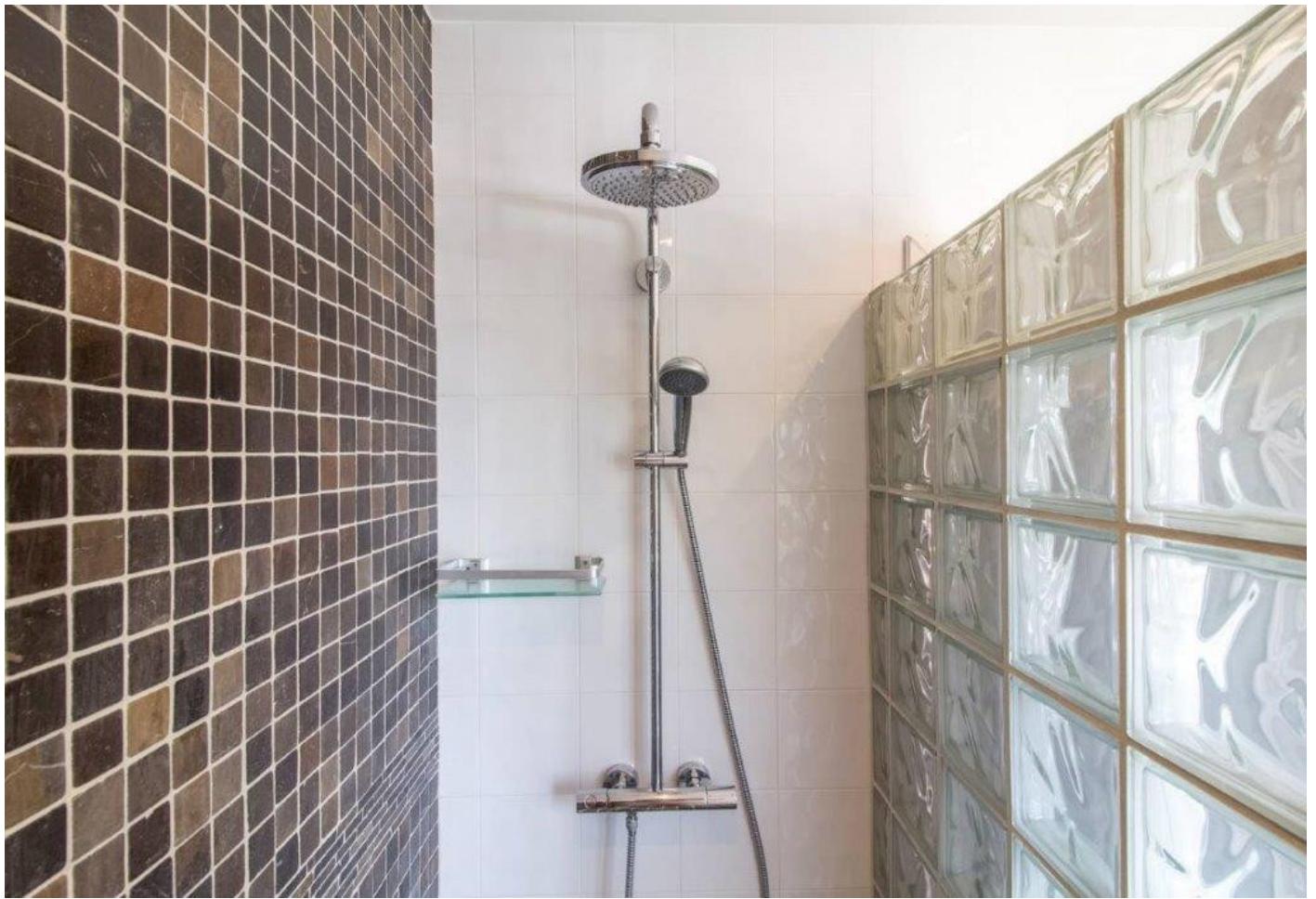














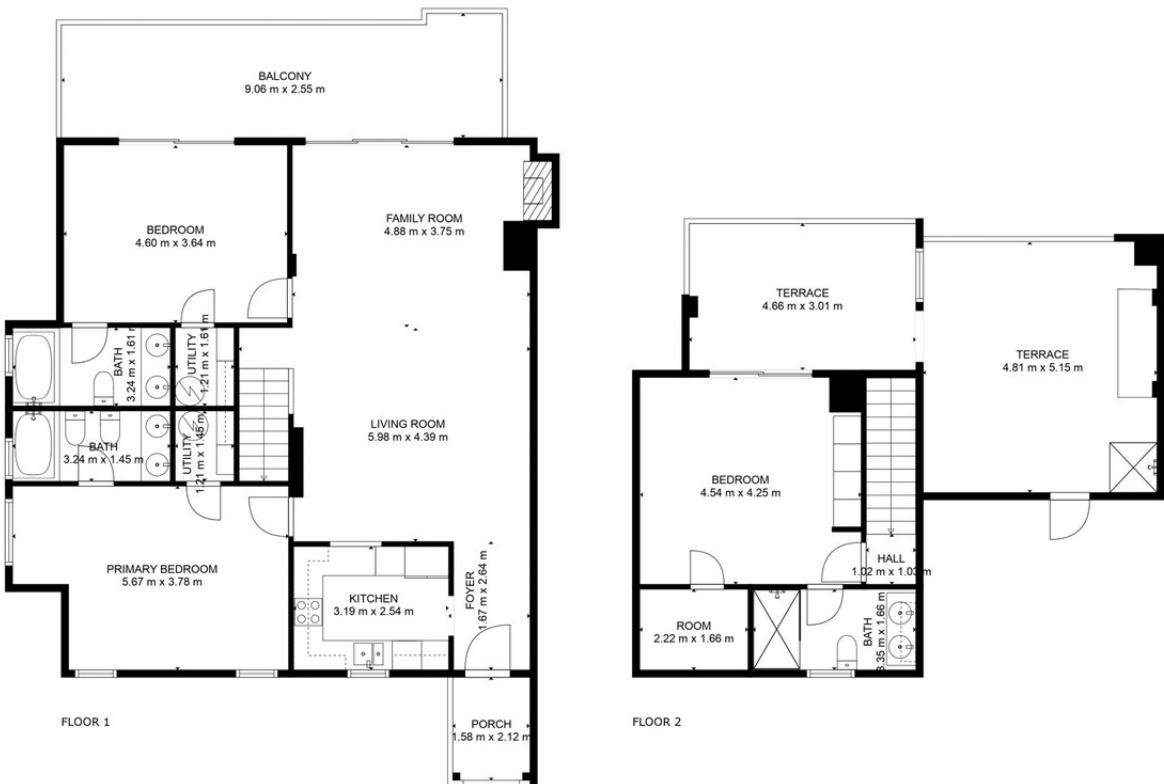












TOTAL: 139 m²
 FLOOR 1: 105 m², FLOOR 2: 34 m²
 EXCLUDED AREAS: UTILITY: 4 m², PORCH: 3 m², BALCONY: 21 m²,
 FIREPLACE: 1 m², TERRACE: 39 m², WALLS: 14 m²

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.