MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - La Mairena

## 9.000.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5166769** **La Mairena** **Casa**

**IBI: 6,972 EUR / año**

 **7**

 **8.5**

 **1254 m2**

 **49832 m2**

Presentamos una mansión excepcional, situada en el prestigioso enclave de La Mairena en Marbella Este, que ofrece una combinación inigualable de lujo, amplitud y vistas. Ubicada en una amplia parcela de 49.832 m², la propiedad cuenta con una superficie construida de 1.254 m². Diseñada para quienes buscan privacidad y exclusividad, la mansión dispone de siete amplios dormitorios y siete baños con vistas únicas al horizonte. La residencia está equipada con una amplia gama de comodidades premium. La cocina totalmente equipada, el elegante comedor y las acogedoras zonas de estar con chimenea ofrecen un entorno perfecto tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. La propiedad también incluye una habitación de invitados, un despacho y un sótano, asegurando espacio suficiente para trabajar, relajarse y recibir visitas. Elementos prácticos como el lavadero, el trastero y los armarios empotrados añaden comodidad adicional. El espacio exterior es igualmente impresionante, con un jardín privado, una gran terraza descubierta y un patio en la planta baja que ofrecen múltiples áreas para disfrutar del clima mediterráneo. La mansión está equipada con una piscina privada y una piscina cubierta, lo que la hace ideal para su disfrute durante todo el año. Otros aspectos destacados incluyen un solárium, una zona de barbacoa y un garaje privado para hasta seis coches. Su posición elevada en la ladera de la montaña ofrece espectaculares vistas panorámicas que abarcan el mar, el campo, las montañas y los exuberantes jardines, creando un entorno sereno y pintoresco.

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina Cubierta

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Barbacoa
- ✔ Sótano

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado





































































