

Ref.-ID: MIBGR5167681

Fuengirola

Apartamento

Basura: 80 EUR / año



2



1



58 m2

Descubre el equilibrio perfecto entre ubicación privilegiada y diseño contemporáneo con este exclusivo apartamento de dos dormitorios y un baño en pleno centro de Fuengirola, a solo 200 metros del mar. Esta vivienda de estilo moderno ha sido diseñada para ofrecer luminosidad, funcionalidad y elegancia. Su distribución abierta crea un ambiente acogedor y sofisticado, ideal tanto para disfrutar en familia como para recibir invitados. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación combina diseño y practicidad a la perfección. La terraza privada orientada al oeste permite disfrutar del sol de la tarde y del ambiente mediterráneo durante todo el año. Vivir aquí significa tenerlo todo a pocos pasos: playa, restaurantes de moda, boutiques, servicios y excelente conexión de transporte. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Una oportunidad única para asegurar tu lugar en el corazón de Fuengirola.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Cocina

- ✓ Equipada



















# PLANTA PRIMERA -VIVIENDA B

SUPERFICIES UTILES TOTALES	40.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	46.60 m <sup>2</sup>
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES + ZONAS COMUNES	58.00 m <sup>2</sup>

