



**Ventas - Apartamento - Benahavís
1.150.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5168578

Benahavís

Apartamento

IBI: 757 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



135 m²



393 m²

Exclusivo bajo en esquina con 400 m² de jardín privado. En la exclusiva urbanización Los Olivos, dentro de Real de La Quinta (Benahavís), se encuentra este luminoso piso de esquina con un impresionante jardín de uso privativo de casi 400 m², mantenido por la comunidad. Con orientación sur, sureste y suroeste, la vivienda disfruta de luz natural durante todo el día y ofrece el equilibrio perfecto entre sol y sombra, convirtiéndose en un espacio ideal para familias que valoran seguridad, amplitud y contacto con la naturaleza. Ubicado en el primer desarrollo urbano en España con certificación BREEAM, este hogar combina sostenibilidad, eficiencia energética y confort durante todo el año, con costes de mantenimiento sorprendentemente bajos. Real de La Quinta es una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. El resort integrará un lago navegable, club social, campo de golf, spa, gimnasio y un hotel de cinco estrellas del grupo Banyan Tree, consolidando un estilo de vida único a solo minutos de Marbella. La propiedad cuenta además con tres dormitorios, dos baños, aseo de cortesía, un amplio salón con cocina abierta, dos terrazas (66 m²), y se entrega con dos plazas de garaje y un trastero. Un producto excepcional que combina diseño, entorno y calidad de vida. No es una vivienda más. Es una oportunidad poco común. Solicita más información o agenda tu visita privada. Te sorprenderá.

Orientación
 Sur

Estado
 Excelente

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Caliente
 A/A Frio

Vistas
 Campo
 Panorámicas
 Jardín
 Piscina

Características
 Armarios Empotrados
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 WiFi
 24 Horas Recepción

Cocina
 Equipada

Jardín
 Comunitario
 Privado

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 Comunitario

Servicios Públicos
 Electricidad





























