



Ventas - Apartamento - La Cala Hills
345.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5169184

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 560 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



2



2



100 m²

Impecable apartamento de 2 dormitorios en planta media - Orientación sur en La Cala Hills Fase 1, Mijas Costa ¡Tiene licencia turística! La Cala Hills Fase 1 es conocida por su alta calidad de construcción y está reconocida como una de las mejores urbanizaciones de la costa. En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta urbanización cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería. Construido entre exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, biblioteca, 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad. Este amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es de la más alta calidad. Superficie total construida: 118 m², más garaje y trastero. Al entrar, a la derecha se encuentra una preciosa cocina equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina hay un lavadero, inteligentemente diseñado para maximizar el espacio de almacenamiento. Desde el recibidor se accede a un amplio salón-comedor. Este amplio salón cuenta con puertas corredizas que dan a una terraza con fabulosas vistas a una de las piscinas y al campo. El dormitorio principal dispone de baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados. En el pasillo hay un baño independiente. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado/calefacción individual. Suelos de mármol de alto brillo, aparcamiento subterráneo, trastero, caja fuerte y videoportero. Las ventajas incluyen banda ancha de fibra óptica de 500 MB gratuita y más de 80 emisoras de televisión y radio internacionales incluidas en los gastos de comunidad. Excelente ubicación, con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y el colegio internacional St Anthony's, todo a 5 minutos a pie del apartamento. En coche, puede llegar a Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos. ¡Reserve una visita para descubrir todo lo que este apartamento y La Cala Hills Fase 1 tienen para ofrecer!

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur		✓ Con Calefacción
✓ Cerca de Colegios	✓ Suroeste		✓ Piscina de Niños
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña	✓ Ascensor	✓ Opcionales
✓ A/A Preinstalado	✓ Golf	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Caliente	✓ Campo	✓ Cerca de Transporte	
✓ A/A Frio	✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	
	✓ Jardín	✓ Paddle Tenis	
	✓ Piscina	✓ Trastero	
	✓ Urbanas	✓ Lavadero	
	✓ Calle	✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ 24 Horas Recepción	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
	✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Garaje
		✓ Seguridad 24 Horas	✓ Libre
		✓ Caja fuerte	✓ Calle
			✓ Comunitario
			✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Ganga		
✓ Agua Potable	✓ Barato		
	✓ Golf		
	✓ Casas de vacaciones		
	✓ Inversión		
	✓ Lujo		
	✓ Reventa		
	✓ Contemporáneo		





















