

**Ref.-ID: MIBGR5172574**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,028 EUR / año**

**IBI: 370 EUR / año**

**Basura: 79 EUR / año**



**2**



**2**



**81 m2**

Este lujoso apartamento de 2 dormitorios, con orientación sur y en segunda planta, con piscina, jardín y vistas al campo de golf, se encuentra en un complejo impecablemente cuidado cerca de la casa club de golf de Miraflores en Riviera del Sol. La propiedad consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y una gran terraza de 22 m. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados con espejo y puertas que dan a la terraza. La terraza, orientada al sur, ofrece preciosas vistas abiertas al cuidado jardín, la piscina y el campo de golf de Miraflores. Este apartamento cuenta con acabados de alta calidad, con suelos de mármol, baños de mármol completamente alicatados, aire acondicionado (frío y calor) recientemente renovado, videoportero, TV vía satélite, alarma, etc. Este tranquilo complejo cuenta con hermosos jardines muy bien cuidados que incluyen un estanque. También cuenta con una gran piscina con zona de bar, gimnasio y sauna. Situado junto al club de golf de Miraflores, es un complejo muy codiciado. El apartamento incluye plaza de aparcamiento privado y trastero. El aeropuerto de Málaga está a 25 minutos y la playa, con restaurantes y tiendas, a 3 minutos en coche. La urbanización no admite mascotas ni alquileres vacacionales.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado









































































