



Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
525.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 2,640 EUR / año



3



3

243 m²

Magníficamente presentado ático tríplex en La Cala de Mijas. A solo cinco minutos en coche del encantador pueblo costero de La Cala de Mijas, este ático tríplex, recientemente renovado, combina estilo moderno, amplitud y una vida sostenible. La vivienda se distribuye en tres plantas. En la planta principal encontramos un luminoso salón comedor de concepto abierto con una cocina contemporánea y un aseo de cortesía. Desde aquí se accede a una terraza orientada al oeste que disfruta de sol por la tarde, creando un espacio perfecto para relajarse. En la planta inferior se ubican tres dormitorios más grandes de lo habitual, todos con suelos nuevos. Dos de ellos cuentan con baño en suite, ambos modernizados, y el tercero dispone de un baño independiente, también renovado. Incluso hay espacio en esta planta para una zona utilizada como oficina. La planta superior alberga un amplio sólarium, igualmente orientado al oeste, ideal para tomar el sol, recibir invitados o contemplar las puestas de sol. Esta planta cuenta además con un sistema de placas solares que genera suficiente electricidad no solo para cubrir todo el consumo, sino también para vender el excedente a la red, lo que supone facturas de electricidad de 0 € al mes. El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. La urbanización cerrada ofrece extensas zonas ajardinadas con fuentes de agua, tres piscinas (una de ellas recientemente renovada), servicio de conserjería y un sistema de videovigilancia CCTV 24 horas en todos los accesos y garajes. Se trata de una oportunidad única para disfrutar de una vivienda elegante, eficiente y segura en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

Posición
 Cerca de Golf
 Urbanización

Orientación
 Oeste

Estado
 Excelente
 Reformado Recientemente

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Caliente
 A/A Frio
 Chimenea
 Baño

Vistas
 Montaña

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Armarios Empotrados
 Terraza Privada
 Solario
 TV Satélite
 WiFi
 Trastero
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Fibra óptica

Muebles
 Sin Amueblar

Cocina
 Equipada

Jardín
 Comunitario

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Portero Automático
 Alarma
 Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 Subterráneo
 Más de uno

Servicios Públicos
 Electricidad

Categoría
 Casas de vacaciones
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo













































