



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**320.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5172946**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,692 EUR / año**

**IBI: 701 EUR / año**



**2**



**2**



**92 m<sup>2</sup>**

Luminoso triplex amueblado, ubicado en la Urbanización Costa Galera, tranquila y rodeada de zonas verdes a solo 10 min del Centro de Estepona y 5 min andando a Playa Galera y al Corredor del Litoral de Estepona. Tu entorno de ensueño en la Costa del Sol te espera. Distribuido en 3 plantas: salón-comedor con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, lavadero,( con termo eléctrico de gran capacidad y secadora)2 baños espaciosos (uno en suite), dos habitaciones y suelos de mármol. Aire acondicionado central. Dispone de tres terrazas, con diferentes orientaciones, para disfrutar del sol a cualquier hora del día( dos con vistas al mar) y un amplio solárium en la última planta , ideal para instalar jacuzzi,, también con vistas al mar. Incluye garaje y trastero. Jardines Tropicales y piscinas comunitarias. Cerca de campos de golf ( Duquesa Golf , Finca Cortesín, Estepona Golf, entre otros), supermercados y servicios a 5 minutos , Estepona Centro 10 minutos, Manilva a 7 minutos, Sotogrande 15 minutos y a 50 min del aeropuerto de Málaga. Buena inversión por su elevada demanda de alquiler. ¡Listo para entrar a vivir! El documento informativo abreviado está a su disposición. Gastos ; impuestos (ITP o IVA + AJD) + gastos de notaría registro, COP

**Orientación**

Oeste

**Vistas**

Mar

**Seguridad**

Alarma

**Estado**

Regular

**Características**

Terraza Privada  
 Solario  
 Suelo de Madera  
 Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

Agua Potable

**Piscina**

Comunitaria

**Muebles**

Amueblada

**Climatización**

Calefacción Central.

**Cocina**

Equipada











































