

Ref.-ID: MIBGR5172946

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,692 EUR / año

IBI: 701 EUR / año



2



2



92 m2

Luminoso triplex amueblado, ubicado en la Urbanización Costa Galera, tranquila y rodeada de zonas verdes a solo 10 min del Centro de Estepona y 5 min andando a Playa Galera y al Corredor del Litoral de Estepona. Tu entorno de ensueño en la Costa del Sol te espera. Distribuido en 3 plantas: salón-comedor con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos, lavadero,(con termo eléctrico de gran capacidad y secadora)2 baños espaciosos (uno en suite), dos habitaciones y suelos de mármol. Aire acondicionado central. Dispone de tres terrazas, con diferentes orientaciones, para disfrutar del sol a cualquier hora del día(dos con vistas al mar) y un amplio solárium en la última planta , ideal para instalar jacuzzi,, también con vistas al mar. Incluye garaje y trastero. Jardines Tropicales y piscinas comunitarias. Cerca de campos de golf (Duquesa Golf , Finca Cortesín, Estepona Golf, entre otros), supermercados y servicios a 5 minutos , Estepona Centro 10 minutos, Manilva a 7 minutos, Sotogrande 15 minutos y a 50 min del aeropuerto de Málaga. Buena inversión por su elevada demanda de alquiler. ¡Listo para entrar a vivir! El documento informativo abreviado está a su disposición. Gastos ; impuestos (ITP o IVA + AJD) + gastos de notaría registro, COP

Orientación

✓ Oeste

Vistas

✓ Mar

Seguridad

✓ Alarma

Estado

✓ Regular

Características

✓ Terraza Privada
 ✓ Solario
 ✓ Suelo de Madera
 ✓ Suelos de Mármol

Servicios Públicos

✓ Agua Potable

Piscina

✓ Comunitaria

Muebles

✓ Amueblada

Climatización

✓ Calefacción Central.

Cocina

✓ Equipada











































