



**Ventas - Terreno - Benahavís  
1.195.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5173051**

**Benahavís**

**Terreno**

**Comunidad: 3,240 EUR / año**

**IBI: 1,391 EUR / año**

 **737 m<sup>2</sup>**

 **4927 m<sup>2</sup>**

PARCELA CON VISTAS AL MAR EN MARBELLA CLUB GOLF RESORT. Descubre este extraordinario proyecto ubicado sobre una parcela de 4.927 m<sup>2</sup> situada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort. Esta parcela cuenta con un proyecto de una villa de lujo diseñado por el reconocido estudio de arquitectura Archidom. El proyecto cuenta con 737 m<sup>2</sup> construidos de casa más unas amplias terrazas. La villa se ha diseñado para integrarse y formar parte del paisaje y la naturaleza, ofreciendo lo último en confort y elegancia. Esta villa disfruta de 6 dormitorios, 8 baños, sala de cine, gimnasio, sauna y mucho más. Además la parcela goza de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y la costa africana, brindando un entorno de paz, naturaleza y exclusividad. Marbella Club Golf Resort es una de las urbanizaciones más exclusivas de España, con acceso controlado y seguridad las 24 horas. Además, cuenta con un campo de golf de categoría mundial, una prestigiosa escuela de equitación, sede del Campeonato de España de Salto, y una encantadora Casa Club, con su distintivo techo de paja, ofrece vistas panorámicas al campo de golf, creando un ambiente idílico para relajarse y disfrutar de la alta gastronomía en su restaurante, famoso por su excelente servicio y cocina. Esta es una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en uno de los entornos más exclusivos y deseados de la Costa del Sol.

**Posición**  
 Cerca de Golf  
 Cerca de los Bosques

**Orientación**  
 Sur

**Estado**  
 Excelente

**Piscina**  
 Privada

**Vistas**  
 Mar  
 Montaña  
 Golf  
 Panorámicas

**Seguridad**  
 Recinto Cerrado  
 Seguridad 24 Horas

**Categoría**  
 Inversión  
 Lujo  
 Pre-construcción  
 Con Permiso de Planificación





















