

**Ref.-ID: MIBGR5179495**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,428 EUR / año**

**IBI: 419 EUR / año**



**2**



**2**



**119 m2**

¡¡¡UNA AUTÉNTICA GANGA!!! ¡¡¡UNA MAGNÍFICA VIVIENDA FAMILIAR O UNA EXCELENTE INVERSIÓN PARA ALQUILAR!!  
Situado en Los Eucaliptos de Calahonda, Mijas Costa, este espacioso y luminoso apartamento en planta baja elevada consta de un vestíbulo, un salón-comedor con puertas acristaladas que dan a una terraza muy amplia, una cocina totalmente equipada con lavadero/despensa independiente, 1 dormitorio con baño en suite con bañera, un segundo dormitorio y un segundo baño con ducha. Parte de la terraza ha sido cerrada, lo que ofrece un espacio adicional para el segundo dormitorio. Se accede a la propiedad mediante ascensor y cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Se accede a la comunidad mediante una puerta con mando a distancia, y todas las zonas comunes y jardines están muy bien cuidados. Además, hay una fabulosa piscina exterior con amplias zonas para tomar el sol, así como una piscina cubierta climatizada. ¡Una fantástica ventaja que permite nadar durante todo el año! El complejo se encuentra a poca distancia a pie de una gran selección de bares, restaurantes y tiendas de Calahonda, y a poca distancia en coche de la playa. Perfecto para vivir todo el año, como casa de vacaciones o como inversión para alquilar. Superficie construida interior: 72 m². Terraza: 22 m². Plaza de aparcamiento: 12 m². Trastero: 9 m². Total: 115 m². Gastos de comunidad: 119 € al mes. IBI: 419 € al año.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Chimenea

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Urbanas

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa













































