



**Ventas - Casa - Mijas**  
**1.445.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5180083**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 1,091 EUR / año**

**Basura: 65 EUR / año**



**3**



**4**



**318 m<sup>2</sup>**

¡Bienvenidos a esta única villa de diseño arquitectónico en dos plantas y con sótano, ubicada a solo un paso del encantador Mijas Pueblo! Aquí, la tranquilidad del pueblo montañoso y la naturaleza verde que lo rodea se combinan con modernas comodidades, cercanía a las conexiones de autobús y un rápido y fácil acceso al aeropuerto, lo que la convierte en el lugar perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de tu casa vacacional soñada. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, tres baños de diseño elegante y un aseo para invitados. Grandes paneles de vidrio y generosas ventanas llenan la casa de luz natural, creando una atmósfera luminosa y aireada donde los espacios interiores y exteriores se fusionan de manera armónica. Desde la planta superior, disfrutarás de la mejor vista de Mijas: un extenso panorama que abarca tanto el mar Mediterráneo como el paisaje montañoso circundante. Aquí podrás disfrutar tanto del sol de la mañana como del de la tarde, desde alguna de las muchas terrazas o el patio exterior junto a la piscina privada. El sótano ofrece un amplio espacio con uso flexible, perfecto para almacenamiento adicional, sala de hobby o, ¿por qué no?, como una zona extra para dormir para invitados o familiares. Junto al sótano, hay un práctico garaje con espacio para un coche. La villa también está cerca de varios hermosos senderos, que ofrecen la oportunidad de disfrutar de la naturaleza circundante y relajarse al aire libre. Esta es una casa moderna con carácter y alma, un hogar donde el diseño, la funcionalidad y la ubicación se combinan en perfecta armonía. ¡Contáctanos para más información!

**Posición**  
✓ Pueblo  
✓ Pueblo de Montaña  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**  
✓ Sureste  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Suelo de Madera  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**  
✓ Inversión  
✓ Lujo  
✓ Reventa























































