



**Ventas - Casa - Estepona**  
**595.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5182348**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 3,972 EUR / año**



**3**



**3**



**162 m<sup>2</sup>**

Encantador chalet-pareado con 3 dormitorios y jardín privado. Esta encantadora casa adosada ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, es ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. La vivienda, orientada al suroeste, es super luminosa y se distribuye en dos plantas. En la planta baja cuenta con un acogedor salón-comedor diáfano con chimenea, que se abre a dos terrazas —frontal y trasera—, una cocina independiente con acceso a un patio/lavadero y un jardín que rodea la casa por el lateral derecho, desde el patio frontal hasta la parte trasera. Al ser una vivienda de esquina, disfruta además de la ventaja de tener un jardín más amplio. En esta planta también se encuentra un tercer dormitorio, un baño completo y un trastero. En la planta superior se ubica el dormitorio principal con baño en suite y salida a una pequeña terraza privada, así como un segundo dormitorio, también con baño en suite, lo que ofrece privacidad y confort tanto para la familia como para invitados. Todos los espacios son amplios, bien iluminados y muy funcionales, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón de la casa. La propiedad forma parte de una comunidad bien cuidada que dispone de dos piscinas, un bar, una plaza de aparcamiento exterior comunitaria y agradables zonas comunes. Está situada cerca de todos los servicios necesarios para el día a día, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual como para segunda residencia.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Jardín  
✓ Calle

**Características**  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**  
✓ Comunitario

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa









































