

Ref.-ID: MIBGR5182411

La Cala Golf

Terreno



3650 m2



3984 m2

¡Gran oportunidad para inversores! Parcela en La Cala Golf, estratégicamente situada junto al prestigioso campo de golf. Se trata de un terreno de uso para Equipamiento / comercial con una superficie total de m² y 3.650 m² de edificabilidad, con proyecto viable para la construcción de hasta 51 apartamentos de uso turístico. Existe la posibilidad de vender a 3ros dichos apartamentos para su venta individual a inversores mediante acciones con una gestión integral a través de un operador turístico. Además, su ubicación privilegiada lo convierte en un espacio versátil, ideal también para otros proyectos como supermercado, gasolinera u otros servicios de gran demanda en la zona. Viabilidad garantizada. Una inversión segura en una de las áreas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf



EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



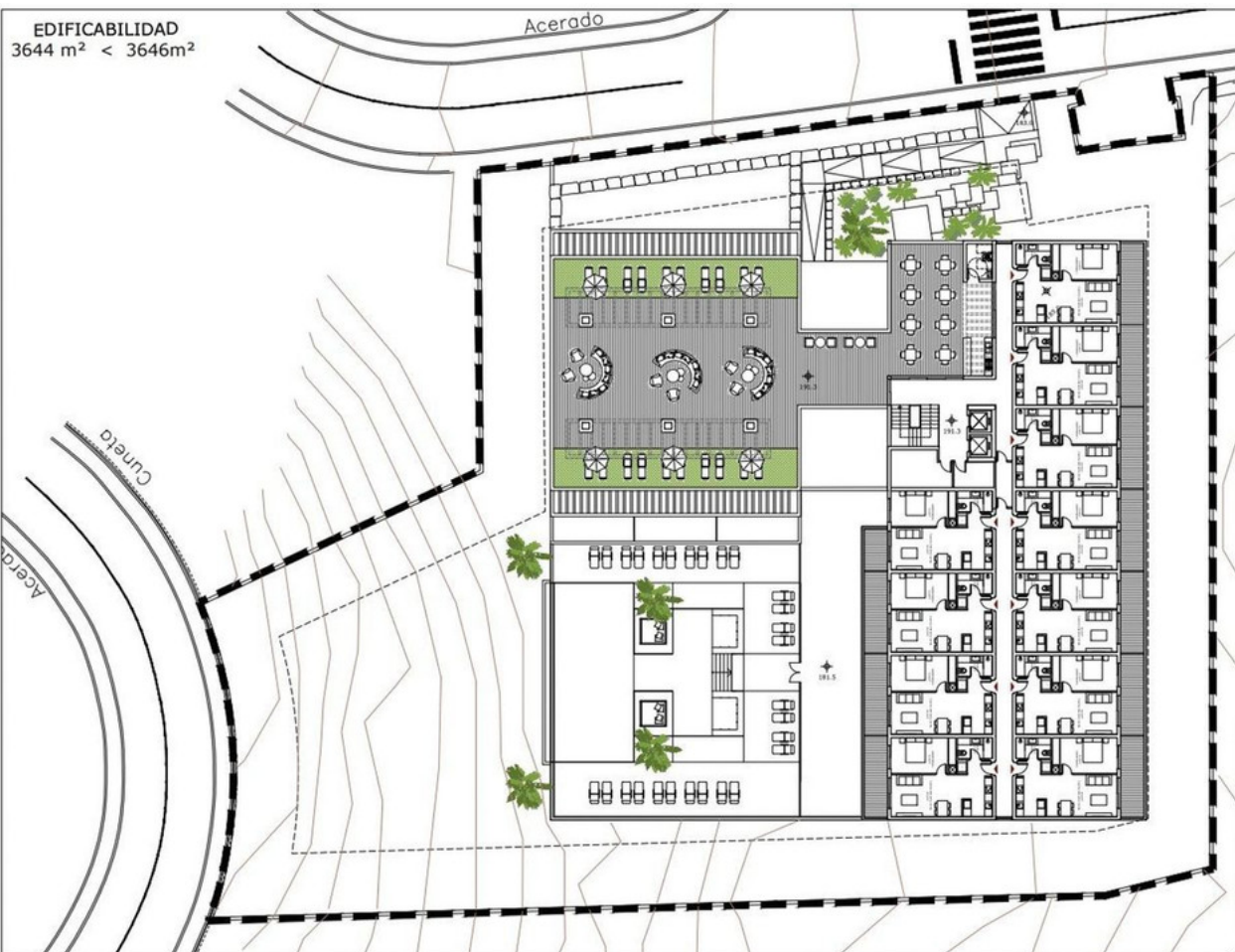
SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA	D
PLANTA TERCERA	717.67m ²		
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m ²	211.83 m ²	
PLANTA PRIMERA	1172.42 m ²	205.32 m ²	
PLANTA BAJA	766.96 m ²	74.54 m ²	
PLANTA SÓTANO	598.87 m ²		
TOTAL	4385.62 m ²	491.69 m ²	

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m ²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m ²	211.83 m ²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m ²	205.32 m ²
PLANTA BAJA	766.96 m ²	74.54 m ²
PLANTA SÓTANO	598.87 m ²	
TOTAL	4385.62 m ²	491.69 m ²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m ²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m ²	211.83 m ²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m ²	205.32 m ²
PLANTA BAJA	766.96 m ²	74.54 m ²
PLANTA SÓTANO	598.87 m ²	
TOTAL	4385.62 m ²	491.69 m ²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m ²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m ²	211.83 m ²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m ²	205.32 m ²
PLANTA BAJA	766.96 m ²	74.54 m ²
PLANTA SÓTANO	598.87 m ²	
TOTAL	4385.62 m ²	491.69 m ²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
	CERRADA	TERRAZA CUBIERTA
PLANTA TERCERA	717.67m ²	
PLANTA SEGUNDA	1129.70 m ²	211.83 m ²
PLANTA PRIMERA	1172.42 m ²	205.32 m ²
PLANTA BAJA	766.96 m ²	74.54 m ²
PLANTA SÓTANO	598.87 m ²	
TOTAL	4385.62 m ²	491.69 m ²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²



SUP. CONSTRUIDAS	
VIVIENDA	TERRAZA CUBIERTA
52.04 m ²	12.70 m ²

EDIFICABILIDAD
3644 m² < 3646m²

