



Ventas - Apartamento - Marbella
1.240.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



2



3

158 m²

Hay hogares que no solo se habitan, se viven. Este ático dúplex en Montebello Hills es uno de ellos. Situado en la ladera noble de Sierra Blanca, su ubicación ofrece la calma de la montaña y, al mismo tiempo, la amplitud infinita del Mediterráneo. Aquí, cada amanecer llega con luz y horizonte, y cada atardecer se disfruta como un privilegio desde lo más alto. Con 168 m² construidos y 162 m² de terrazas, la vivienda respira amplitud y libertad. Dos terrazas principales se abren a la brisa de Marbella, mientras que la gran terraza solárium privada, con acceso directo desde el dormitorio principal, se convierte en un refugio íntimo donde contemplar el mar, descansar bajo el sol o disfrutar de veladas únicas bajo las estrellas. El interior ofrece tres dormitorios y tres baños en suite, concebidos para el confort, la elegancia y la privacidad. La luz natural es la gran protagonista: los ventanales inundan cada estancia, creando un hogar extraordinariamente luminoso que refleja la esencia del Mediterráneo. El ático dispone de un garaje amplio y un trastero, aportando comodidad y espacio adicional. La urbanización, exclusiva y reservada, cuenta con piscina comunitaria de adultos e infantil, zonas verdes, seguridad y servicio de conserjería 24 horas, reforzando la sensación de privacidad y distinción. Montebello Hills no es solo un lugar donde vivir. Es un estilo de vida elegante y reservado, pensado para quienes buscan calma, prestigio y el privilegio de habitar uno de los enclaves más distinguidos de Marbella.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Sureste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de la Mezquita

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono













































































