



**Ventas - Casa - Riviera del Sol  
585.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5183848**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 3,420 EUR / año    IBI: 792 EUR / año    Basura: 134 EUR / año**



**3**



**3**



**195 m<sup>2</sup>**



**89 m<sup>2</sup>**

3 dormitorios 3 baños Estacionamiento exclusivo y para visitas Esta hermosa y espaciosa casa adosada se encuentra en el complejo Estrellas del Golf, seguro, privado y bien mantenido, donde solo 35 casas comparten una gran piscina y cancha de tenis. A las puertas del campo de golf de Miraflores, restaurantes, campo de prácticas, tiendas, bares y la playa están a poca distancia. La casa ha sido decorada con un gusto impecable, incluyendo la instalación eléctrica y el aire acondicionado renovados en los últimos 2 años. En la planta baja: Amplio salón con chimenea Amplia cocina y lavadero Actualmente, un acogedor sofá cama como cuarto dormitorio de invitados, que puede usarse como comedor Sala de estar, actualmente utilizada como bar En la primera planta: Dormitorio principal con baño en suite y amplio balcón con hermosas vistas Dos dormitorios más y baño familiar principal Suelos de mármol en toda la casa Exterior: El soleado jardín privado cuenta con dos terrazas que dan a una zona de césped con palmeras maduras, todo mantenido por los jardineros de la comunidad. Estrellas del Golf es una comunidad particularmente tranquila, acogedora y apacible en una ubicación fantástica.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa









































