



**Ventas - Apartamento - Benamara  
525.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 2,892 EUR / año



3



2



135 m2

Amplio Apartamento de 3 Dormitorios en Urbanización Exclusiva con Seguridad 24 Horas – ¡Oportunidad Única en la Costa del Sol con Reforma en Curso! Descubre este luminoso apartamento en una prestigiosa urbanización privada en la Costa del Sol, con 115 m<sup>2</sup> útiles (135 m<sup>2</sup> construidos) y una distribución ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Características Principales: Distribución Generosa: Tres dormitorios luminosos y dos baños, con un amplio salón-comedor que da acceso directo a una terraza de 21 m<sup>2</sup> – perfecta para comidas al aire libre o relax. Reforma de Alta Calidad: Renovación completa que incluye nueva fontanería, saneamiento, instalación eléctrica, climatización, carpintería exterior y acabados interiores – todo según un proyecto de diseño con materiales sostenibles. Servicios Comunitarios: Urbanización cerrada con seguridad 24/7, plaza de aparcamiento privada incluida, piscinas para adultos y niños, y jardines cuidados. Cómoda Vida en Primera Planta: Orientada al interior en la primera planta con ascensor para fácil acceso, más aire acondicionado completo para confort todo el año. Ubicación Privilegiada: Excelentemente situada cerca del mar, campos de golf de renombre, restaurantes y servicios cotidianos, combinando tranquilidad con accesibilidad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Este apartamento es ideal como residencia habitual o segunda vivienda vacacional, con un gran potencial de personalización. ¡Contáctanos hoy para aprovechar esta oportunidad antes de su finalización!

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario















