



**Ventas - Casa - Coín
395.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Basura: 85 EUR / año**3****2****158 m²****4884 m²**

Finca de 3 dormitorios con abundantes detalles, excelente acceso, ubicación y vistas Esta encantadora finca fue construida para los actuales y únicos propietarios hace más de 20 años. El encargo inicial del arquitecto fue diseñar y construir una finca con abundantes detalles, ideal para todo tipo de uso. Es una propiedad que no debe perderse y que merece su tiempo y consideración. El acceso al camino de entrada se realiza a través de una amplia y segura puerta metálica, y la casa y el jardín están completamente vallados y seguros. Al entrar en la propiedad, le sorprenderá la magnitud de los techos altos y abovedados, la vista a la piscina y la agradable atmósfera general de la propiedad. En la planta baja se encuentra un impresionante salón-comedor de planta abierta con puertas que dan a la terraza-comedor, la piscina y el jardín. La cocina rústica es de buen tamaño y está en buen estado, en armonía con la propiedad. Siguiendo por el pasillo, en la planta baja hay un baño con ducha y un amplio dormitorio de invitados con vistas a la piscina y los jardines. La escalera de estilo rústico conduce a la planta superior, con impresionantes vistas al salón-comedor y acceso al tercer dormitorio tipo entresuelo, ideal para recibir invitados ocasionales o como despacho. Al final de la propiedad se encuentra el dormitorio principal con vistas a la piscina, el jardín y panorámicas. La planta superior cuenta con un baño familiar tradicional. En el exterior, hay una terraza-comedor y una gran piscina, ambas con vistas a los valles, las montañas y el campo que rodea la propiedad. Existe la posibilidad de mejorar los jardines o dejarlos como están. La propiedad cuenta con un pozo registrado y dos depósitos de agua. La propiedad se encuentra en una parcela de 4884 m², equidistante entre COIN, Alhaurín y Alhaurín Golf. El acceso a la propiedad es sencillo y, en su mayor parte, salvo los últimos 200 metros, es un camino llano y asfaltado. La escasa presencia de algunos vecinos en los alrededores garantiza privacidad, seguridad y la tan ansiada tranquilidad. La finca es muy apreciada por los propietarios, quienes la han mantenido y cuidado durante toda su vida. Estamos seguros de que coincidirá en que la propiedad se presenta en un excelente estado. La posibilidad de mejorarla o dejarla tal como está atraerá a una amplia gama de compradores que buscan una inversión, ingresos por alquiler a largo plazo, una casa de vacaciones para alquilar o una vivienda permanente.

Posición
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de los Bosques

Orientación
 Este
 Sureste

Estado
 Bueno

Piscina
 Privada

Climatización
 Aire Acondicionado
 Chimenea

Vistas
 Montaña
 Campo
 Panorámicas
 Piscina
 Bosques

Características
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 WiFi

Muebles
 Parcialmente

Cocina
 Equipada

Jardín
 Privado
 Mantenimiento fácil

Seguridad
 Recinto Cerrado

Aparcamiento
 Libre
 Más de uno
 Privado

Servicios Públicos
 Electricidad
 Agua Potable

Categoría
 Casas de vacaciones
 Inversión
 Reventa

























