

Ref.-ID: MIBGR5186479

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 4,608 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



3



2



129 m2

Magnífico Ático de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar y al Golf Oportunidad única de adquirir un ático de lujo en la codiciada zona de La Alquería, en Benahavís, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los campos de golf que lo rodean. Ubicado en una exclusiva urbanización boutique con seguridad, esta elegante propiedad de 3 dormitorios y 2 baños combina acabados de alta gama, interiores amplios y luminosos, y comodidades tipo resort. Ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión con alta rentabilidad. Características Principales: Impresionantes vistas al mar y al golf Amplia terraza y solárium privado Diseño moderno de planta abierta con acabados de lujo Dormitorio principal con baño en suite y bañera de hidromasaje Cocina gourmet totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas Acceso a gimnasio TechnoGym, sauna, piscina exterior de agua salada Complejo cerrado con acceso controlado y ascensor Trastero privado incluido Dos amplias plazas de garaje subterráneo (lado a lado) Ubicación Destacada: Junto al campo de prácticas del Atalaya Golf Club Cerca de colegios internacionales, supermercado Mercadona y Marbella Club Golf Fácil acceso a Puerto Banús, Marbella y exclusivos beach clubs como Salduna y Laguna Village

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo























