



**Ventas - Terreno - Benahavís**  
**1.700.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5186863**

**Benahavís**

**Terreno**



**4310 m<sup>2</sup>**

Descubra el entorno perfecto para la casa de sus sueños en la exclusiva urbanización privada de Montemayor. Esta parcela de 4.310 m<sup>2</sup> con orientación sur disfruta de vistas panorámicas a las colinas y al mar Mediterráneo, ofreciendo total privacidad y tranquilidad en plena naturaleza. Con servicios públicos en la propiedad y posibilidad de obtener licencia de obra, es una oportunidad única para diseñar y construir una villa de lujo a medida, exactamente a su gusto, con espacio para jardines, piscina infinita, zona de spa y mucho más. A solo minutos de Marbella, campos de golf y la costa, Montemayor combina tranquilidad, seguridad y prestigio en una de las zonas más exclusivas de Benahavís.  
¡Construya su propio paraíso en Montemayor, donde la privacidad se fusiona con una belleza panorámica!

**Posición**  
✓ Campo  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Sala de Juegos  
✓ Aprtmnt. Huéspedes  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Sótano

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Más de uno  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Inversión  
✓ Lujo  
✓ Pre-construcción  
✓ Reventa  
✓ Con Permiso de Planificación  
✓ Contemporáneo



Reference images

URB. MONTEMAYOR ALTO. PARCELA H5 / east elevation  
scale 1/150

Reference images





Reference images

URB. MONTEMAYOR ALTO. PARCELA H5 / west elevation  
scale 1/150

Reference images



