



**Ventas - Apartamento - El Faro  
267.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5188234**

**El Faro**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año    IBI: 275 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**1**



**83 m<sup>2</sup>**

Bajada precios desde 277.000 a 267.000 para una venta rápida. Encantador apartamento en planta baja situado a poca distancia a pie de la playa, en una zona muy demandada de la Costa del Sol. Con una orientación sureste, esta propiedad destaca por su luminosidad y su ambiente acogedor, ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional. El apartamento dispone de una cocina amueblada, un amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza privada y soleada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Los suelos de mármol, los armarios empotrados y las rejas de seguridad aportan confort, elegancia y tranquilidad. Ubicado en una urbanización bien mantenida con piscina comunitaria y jardines subtropicales, este inmueble ofrece un estilo de vida relajado junto al mar. Se encuentra a solo unos pasos de restaurantes, tiendas, cafés y paradas de transporte público, además de estar bien comunicado con campos de golf, colegios y zonas de ocio. Una auténtica oportunidad en la costa, con vistas parciales al mar y un excelente potencial de alquiler vacacional o inversión. Planta Baja, Corta distancia a pie de playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Ninguno, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sudeste Vistas: Alrededores, Mar Características: 5-10 minutos de campo de golf, Armario de Invitados, Armarios Empotrados, Bien situado a colegios, Bien situado para golf, Cercano a colegios, Cocina Amueblada, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Ganga, Jardín Comunitario, Junto a Transportes, Piscina Comunitaria, Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Rejas de seguridad, Suelos de mármol, Terraza Cubierta, Terraza Privada, Terrazas con sol, Vistas al mar

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

































