



**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**615.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5192128**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,860 EUR / año**

**IBI: 457 EUR / año**

**Basura: 65 EUR / año**



**2**



**2**



**69 m<sup>2</sup>**

El sueño de aquellos que buscan estar frente al mar en La Cala de Mijas. Arruzafa Playa es un complejo con plaza de aparcamiento subterráneo, piscina, pista de pádel, y de tenis y acceso directo a la playa y la senda Litoral. Esta vivienda en primera planta ofrece dos dormitorios dobles, uno de ellos con una pequeña terraza, dos baños completos, amplio salón comedor con cocina abierta al salón y terraza con vistas a la piscina y al mar. Aire acondicionado, suelos de mármol y cocina recientemente reformada. El edificio tiene ascensor y se encuentra a un paso de todo tipo de comercios. Perfecta vivienda vacacional o para estar a un paso de todo junto al mar. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos.

**Posición**  
✓ Primera Línea de Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización  
✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Playa

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Paddle Tenis  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Casas de vacaciones



















