



Ventas - Casa - Atalaya
699.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 1,216 EUR / año

Basura: 185 EUR / año

 3

 2.5

 300 m2

Elegante casa adosada de 3 dormitorios en la codiciada zona de Atalaya Situada en la muy codiciada zona residencial de Atalaya, perfectamente ubicada entre el encantador casco antiguo de Estepona y la glamurosa Marbella, esta elegante casa adosada ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo. A poca distancia en coche de playas de arena, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf de renombre, clubes de tenis y el mundialmente famoso Puerto Banús, es una vivienda ideal para vivir todo el año o como elegante refugio vacacional. Con más de 300 m² de superficie construida, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. La amplia sala de estar y comedor se abre a una terraza orientada al oeste con vistas a los jardines y la piscina comunitarios. La luminosa cocina, totalmente equipada, complementa la espaciosa distribución de la vivienda, mientras que el solárium privado de la azotea, con jacuzzi, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas. Esta casa adosada, que se vende completamente amueblada y en perfecto estado, también incluye un garaje subterráneo privado con trastero dentro de un complejo cerrado y seguro, y una comunidad tranquila y agradable. Esta propiedad combina espacio, estilo y ubicación, lo que la convierte en una fantástica vivienda familiar o en una excelente oportunidad de inversión.

- Posición

✓ Cerca de Golf

✓ Cerca de Ciudad

✓ Cerca de Colegios

✓ Urbanización

Orientación

✓ Suroeste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria
- Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Preinstalado

✓ Chimenea

Vistas

✓ Jardín

✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Solario

✓ WiFi

✓ Trastero

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Jacuzzi

✓ Barbacoa

✓ Doble acristalamiento

✓ Sótano

✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Amueblada
- Cocina

✓ Equipada

Jardín

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

✓ Persianas Eléctricas

✓ Portero Automático

✓ Alarma

Aparcamiento

✓ Garaje

✓ Privado
- Categoría

✓ Golf

✓ Casas de vacaciones

✓ Inversion

✓ Reventa











































