

Ref.-ID: MIBGR5192440

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,396 EUR / año



2



2



100 m2

Este moderno apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en Los Olivos, dentro de la nueva y exclusiva comunidad cerrada de Real de la Quinta, en Benahavís. Diseñado para combinar la arquitectura contemporánea con la belleza natural de su entorno, ofrece confort, funcionalidad y un estilo elegante. La distribución de planta abierta conecta la cocina, el comedor y el salón, creando un espacio interior fluido que se extiende hacia una amplia terraza orientada al suroeste. Desde aquí se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar y a la montaña, con luz natural durante todo el día y hermosos atardeceres al caer la tarde. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados modernos. Ambos dormitorios han sido diseñados para ofrecer privacidad y confort, con armarios empotrados y grandes ventanales. La suite principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio disfruta de abundante luz natural y un baño adyacente. El apartamento dispone de suelo radiante, sistema de aerotermia y una alta eficiencia energética. También incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero. Real de la Quinta es una nueva urbanización cerrada que ofrece una amplia variedad de servicios e instalaciones para sus residentes. Entre ellos destacan una piscina comunitaria, centro wellness, jardines paisajísticos y zonas deportivas. Las próximas fases del resort incluirán un lago para actividades acuáticas, campo de golf y una selección de restaurantes y espacios de ocio, todo pensado para maximizar la comodidad y el bienestar. Situado en una zona tranquila y elevada, rodeada de naturaleza, pero a solo unos minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y las playas de la Costa del Sol, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad y cercanía a todos los servicios. Características principales

- Dormitorios: 2 •Baños: 2 •Orientación: Suroeste •Terraza con vistas al mar y a la montaña •Nueva comunidad cerrada
- Salón y cocina de planta abierta •Suelo radiante y sistema de aerotermia •Piscina, jardines y zona wellness comunitarios •Próximas instalaciones: lago, golf y deportes •Garaje subterráneo y trastero •Ubicación: Real de la Quinta, Benahavís

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Jardín

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada



































