



Ventas - Casa - Marbella
4.500.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

 4

 4

 593 m2

 925 m2

Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de La Fuente, esta nueva residencia contemporánea representa la esencia del lujo moderno en Marbella. Diseñada por arquitectos galardonados y construida con los más altos estándares, combina elegancia, tecnología de vanguardia y una ubicación inmejorable en la Milla de Oro, a solo minutos del centro de Marbella, la playa y el reconocido Puente Romano Resort. Sobre una parcela de 925 m² con 593 m² construidos, esta vivienda orientada al sur disfruta de abundante luz natural durante todo el día, rodeada de jardines cuidados y una piscina privada. La planta principal ofrece un amplio salón comedor de planta abierta y una cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Los grandes ventanales conectan a la perfección el interior con la terraza y la zona exterior, creando un flujo armonioso entre ambos espacios. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios en suite, diseñados para el máximo confort y privacidad. La suite principal incluye un vestidor, un baño de lujo con inodoro japonés y acceso directo a una terraza privada. En el nivel inferior se encuentra una zona de bienestar con bodega climatizada, gimnasio, sauna, hammam y preinstalación para cine en casa, además de lavandería y trasteros. El garaje tiene capacidad para varios vehículos e incluye punto de carga para coches eléctricos. La propiedad se entrega sin amueblar, ofreciendo al comprador la oportunidad de personalizar cada espacio según su propio estilo y necesidades, creando así un hogar verdaderamente a medida. El espectacular solárium con sky lounge ofrece vistas panorámicas al mar, perfecto para disfrutar las puestas de sol de Marbella. Equipada con paneles solares, sistema domótico, alarma perimetral, sensores de movimiento y piscina climatizada con iluminación y sistema de contracorriente, esta residencia combina sostenibilidad, seguridad y máximo confort. Ubicada en una comunidad exclusiva de solo quince villas, garantiza privacidad y tranquilidad, cerca de colegios internacionales, restaurantes de alta cocina y los mejores servicios de la Costa del Sol. Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda moderna y exclusiva en la Milla de Oro de Marbella — elegante, segura y lista para adaptarse al estilo de vida de sus nuevos propietarios.

- Posición

✓

Lado de la Playa

✓

Cerca de Golf

✓

Cerca de Puerto

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

Estado

✓

Excelente

✓

Nueva Construcción

Piscina

✓

Privada

Climatización

✓

Chimenea

Vistas

✓

Panorámicas

✓

Piscina

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Ascensor

✓

Cerca de Transporte

✓

Terraza Privada

✓

WiFi

✓

Apptmnt. Huéspedes

✓

Trastero

✓

Lavadero

✓

Sótano

Jardin

✓

Privado

Seguridad

✓

Portero Automático

✓

Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓

Privado

Servicios Públicos

✓

Agua Potable

Categoría

✓

Golf





































