





**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**328.000€**


**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,380 EUR / año

IBI: 564 EUR / año

 2

 2

 117 m2

¡FABULOSAS VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO! Esta impecable y luminosa propiedad consta de un vestíbulo de entrada, una lujosa cocina abierta totalmente equipada, un salón-comedor con puertas acristaladas que dan a una increíble terraza que ocupa todo el ancho del apartamento, orientada al suroeste para disfrutar del sol casi todo el día y de las más increíbles vistas del atardecer y del mar. Además, hay 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños. Se accede mediante ascensor o escaleras, y la propiedad cuenta con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Se vende también con mobiliario de calidad. La comunidad está impecablemente cuidada y cuenta con plantas subtropicales, césped y, por supuesto, ¡una fabulosa piscina! Riviera del Sol cuenta con hermosas playas, un campo de golf galardonado, clubes de tenis y muchos bares, restaurantes y tiendas. ¡Fácil acceso a la autopista de peaje para viajar rápidamente! Además, el apartamento se vende con licencia de alquiler vacacional. Superficie construida interior: 77 m². Terrazas: 22 m². Plaza de aparcamiento: 12 m². Trastero: 6 m². Total: 117 m². Gastos de comunidad: 115 € al mes. IBI: 564 € al año.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>
<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Panorámicas</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>
<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Reventa</li></ul>		









