

**Ref.-ID: MIBGR5199952**

**Miraflores**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,120 EUR / año**

**IBI: 525 EUR / año**

**Basura: 49 EUR / año**



**3**



**2**



**99 m2**

Ubicado en uno de los complejos más codiciados de Miraflores, este excepcional ático ofrece una vida de lujo con impresionantes vistas al campo de golf, a solo unos minutos a pie de la casa club. Características de la propiedad: 3 amplios dormitorios dobles Dormitorio principal con baño en suite Baño completo adicional Luminoso y moderno salón y cocina totalmente equipada Amplia terraza de 174 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse, entretenerse o disfrutar de las vistas panorámicas 2 plazas de aparcamiento subterráneo + trastero Servicios comunitarios: Gran piscina comunitaria Hermosos jardines maduros Gimnasio en el complejo Esta propiedad lo tiene todo: espacio, vistas, servicios de lujo y una ubicación inmejorable. Una visita obligada para los amantes del golf y quienes buscan un estilo de vida premium en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno





































































