

Ref.-ID: MIBGR5201560

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,020 EUR / año IBI: 650 EUR / año

Basura: 95 EUR / año



4



3



181 m2

Apartamento NUEVO reformado con 4 dormitorios, 3 baños, 181 m² construidos y 2 terrazas de 11 m²+17 m². Un apartamento de lujo situado en primera línea de playa, en el encantador casco antiguo de Fuengirola. Este espacioso y luminoso apartamento ofrece dos terrazas. Una de ellas ofrece impresionantes vistas panorámicas de 180° al mar, mientras que la otra, orientada al suroeste, le permite disfrutar del sol de la tarde y la noche con preciosas vistas a la Plaza Picasso y a las montañas circundantes. El apartamento ha sido meticulosamente reformado según los más altos estándares escandinavos, con ventanas dobles totalmente abatibles que dan a la terraza delantera. El aire acondicionado frío/calor dividido en cinco zonas de regulación individual garantiza la comodidad en cada estancia. La cocina es el sueño de cualquier chef, amueblada con muebles de alta gama de estilo escandinavo de Nordic Muebles y equipada con electrodomésticos Electrolux de alta gama e impresionantes encimeras de Sillestone. La placa de inducción satisface todas sus necesidades culinarias, complementada con un ventilador de techo automático. Además, la cocina cuenta con una vinoteca integrada y un espacioso frigorífico americano con puertas dobles y cajones congeladores deslizantes. Esta lujosa vivienda incluye tres baños, todos con suelo radiante para un toque extra de confort. Uno de ellos cuenta con jacuzzi y ducha a ras de suelo, mientras que los dos baños en suite están equipados con ducha a ras de suelo. Los tres dormitorios disponen de armarios empotrados con puertas correderas e iluminación interior, además de un armario adicional en el pasillo. Para la colada, hay una habitación independiente totalmente equipada con lavadora y secadora. La terraza trasera incluye un espacio de almacenamiento con cerradura, perfecto para guardar sus pertenencias de forma segura. El estilo contemporáneo del apartamento se realza con una chimenea de etanol, una caja fuerte empotrada y luces indirectas decorativas en el techo. Con internet de fibra óptica y elegantes suelos laminados, todas las comodidades modernas están a su alcance. Si busca una combinación de lujo, comodidad y vistas impresionantes, este espacioso apartamento es una oportunidad que no debe perderse.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia

Aparcamiento

- ✓ Calle

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo



































sv●architecture | +34 600550376 | fsegurav@coamalaga.es

Título de proyecto:

ESQUEMA DE DISTRIBUCION DE VIVIENDA

Título del plano:

DISTRIBUCION

Fecha:

16/11/2016

Nº Plano:

D.01

Arquitecto:

FRANCISCO SEGURA V.

Cliente:

NIKITINA COSTA DEL SOL. SL

Situación

PM REY DE ESPAÑA, 13. 3ªA

Escala:

1 : 100