

**Ref.-ID: MIBGR5205928**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 876 EUR / año**

**IBI: 404 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**2**



**81 m2**

Encantador apartamento de 3 habitaciones con gran terraza en complejo con piscina!! Le presentamos este precioso piso en planta baja de 81 m<sup>2</sup> con una espectacular terraza de 45 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier momento del día. La vivienda se distribuye en 3 dormitorios, 2 baños completos (uno de ellos en suite), cocina independiente y un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza. Ha sido recientemente reformado y cuenta con aire acondicionado en todas las estancias y toldos nuevos, lo que garantiza máximo confort durante todo el año. Ubicado en un complejo residencial cerrado con piscina y cuidados jardines, este piso incluye además plaza de parking subterráneo para mayor comodidad y seguridad. La ubicación es inmejorable: a tan solo 15 minutos caminando a la playa, supermercados y restaurantes en los alrededores, y a 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión segura. ¡Venga a visitarlo y enamórese de su nuevo hogar en la Costa del Sol!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion



















































Floorplan

