



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**367.500€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5209150**

**Estepona**

**Apartamento**



**140 m<sup>2</sup>**

Se presenta un excepcional inmueble en una urbanización cerrada, ubicada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol. Esta área se caracteriza por su tranquilidad y por ser una de las zonas de mayor expansión de Estepona, rodeada de prestigiosos campos de golf y a tan solo cinco minutos de la playa, un colegio privado y una zona comercial. La urbanización dispone de dos piscinas comunitarias y una amplia zona verde. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, dos baños, una cocina totalmente equipada, un lavadero, un gran salón-comedor y una espectacular terraza de 36 metros cuadrados con vistas a la montaña, que ofrece una gran privacidad para disfrutar del exterior durante todo el año. Además, cuenta con aire acondicionado centralizado y mosqueteras en todas las ventanas. Se incluye una plaza de garaje y un trastero. Este inmueble representa una excelente oportunidad de inversión para alquiler o como segunda residencia en la costa.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Este

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Montaña

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable















